

## Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 57.000,00**

Image

Rif. immobile: **281**

**Classe energetica: G**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: Da ristrutturare**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 110**

**Superficie terreno: n.d.**

**Vani: 6**

**Bagni: 1**

**Camere da letto: 2**

**Piano: Piano terra**

Abitazione al piano terra, zona semi-centrale, di mq 110 con ampio ortale. L'immobile è stato appena bonificato negli aspetti urbanistici, nonché demolizione di spazi non autorizzati rendendolo del tutto regolare. Ampio ingresso, due vani letto, zona giorno con cucina-pranzo, servizio, ripostiglio, luminoso spazio aperto retrostante. Sono stati realizzati interventi atti a risolvere problemi di umidità di risalita, è presente impianto di riscaldamento con caldaia a gas. Possibilità di renderlo efficiente e abitabile con poche migliorie.

