

## Villa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Ristrutturato**

**Prezzo: € 230.000,00**

Image

Rif. immobile: 328

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Ristrutturato

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 190

**Superficie terreno:** 3600

**Vani:** 6

**Bagni:** 3

**Camere da letto:** 3

**Piano:** Piano terra

Villa di recente costruzione, in contrada Canturissi, circa 4 km dal centro abitato, di totale superficie coperta pari a 190 mq circa. Dotata di fossa imof, pozzo artesiano, aria condizionata ( zona giorno ), pannello solare con boiler per acqua calda, allarme con telecamere, sistema di irrigazione, illuminazione esterna, doppi infissi con zanzariere ed altro ancora. Terreno circostante di circa 3600 mq ricco di piante da frutta e ornamentali che ne arricchiscono l'estetica. Ingresso da strada interpodereale, cancello con apertura elettrica, viale di accesso, piazzale con ampio parcheggio, veranda con angolo cottura e servizio di pertinenza, scala per accedere alla terrazza, all'interno dell'abitazione, ampio soggiorno pranzo con camino, cucina, tre camere da letto, bagno patronale, vano ...

